

PROTOKÓŁ

z XVI Posiedzenia Komitetu Rewitalizacji w dniu 14 kwietnia 2026 r.

1. Miejsce posiedzenia:

Sala narad Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

2. Lista obecności na posiedzeniu stanowi załącznik do protokołu. Na posiedzeniu obecnych było 9 z 13 członków Komitetu Rewitalizacji.

3. Porządek posiedzenia:

- 1) Powitanie członków Komitetu Rewitalizacji.
- 2) Stwierdzenie prawomocności obrad Komitetu Rewitalizacji na podstawie listy obecności.
- 3) Omówienie raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w związku końcem jego obowiązywania w 2026 roku.
- 4) Dyskusja nad propozycjami przedsięwzięć rewitalizacyjnych zgłoszonych na Formularzu (załącznik).
- 5) Sprawy różne.
- 6) Zakończenie posiedzenia Komitetu Rewitalizacji.

XVI Posiedzenie Członków Komitetu Rewitalizacji rozpoczął o godzinie 11:00 przewodniczący Komitetu – Pan Zbigniew Biedulski, który powitał obecnych na posiedzeniu Członków Komitetu Rewitalizacji i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad Komitetu Rewitalizacji. W posiedzeniu brało udział 9 z 13 członków Komitetu, ponadto Pan Burmistrz Andrzej Kunt oraz Pan Przemysław Wojcieszak z Dolnośląskiego Centrum Rozwoju Lokalnego – wykonawca nowego Gminnego Programu Rewitalizacji.

W dalszej części przedstawiono członkom raport końcowy z realizacji przedsięwzięć zawartych w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026. Diagnoza społeczna negatywnych czynników wykazała na potrzebę utrzymania obecnych granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji. Dotychczas spośród 29 przedsięwzięć ujętych w programie tj.:

Przedsięwzięcie nr 1.: Remont budynku dydaktycznego oraz budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 4

Przedsięwzięcie nr 2.: Przyjazna szkoła - podniesienie jakości kształcenia i infrastruktury sportowej

Przedsięwzięcie nr 3.: Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez renowację i rozwój wybranych terenów zielni w Kostrzynie nad Odrą

Przedsięwzięcie nr 4.: Dom Dziennego Pobytu

Przedsięwzięcie nr 5.: Poprawa jakości dróg i chodników na obszarze zdegradowanym

Przedsięwzięcie nr 6.: Kostrzyńskie Centrum Szkolenia Kadry Zapaśniczej

Przedsięwzięcie nr 7.: Kostrzyński Kapitał Społeczny – budowanie relacji i więzi sąsiedzkich

Przedsięwzięcie nr 8.: Program aktywizacji rynku pracy

Przedsięwzięcie nr 9.: Aktywny senior

Przedsięwzięcie nr 10.: Budowa promenady wraz ze ścieżką rowerową nad rzeką Wartą

Przedsięwzięcie nr 11.: Nowoczesna infrastruktura - przyjazne miasto

Przedsięwzięcie nr 12.: Pracownia Inicjatyw Twórczych

Przedsięwzięcie nr 13.: „Łączą nas rzeki” budowa mariny nad rzeką Wartą

Przedsięwzięcie nr 14.: „Jeżdżę rowerem” - budowa zintegrowanego systemu ścieżek rowerowych

Przedsięwzięcie nr 15.: Podniesienie jakości funkcjonowania mikro i małych przedsiębiorstw, poprzez termomodernizację budynku przy ul. Kościuszki 3

Przedsięwzięcie nr 16.: Eko-przedszkole – termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego nr 3

Przedsięwzięcie nr 17.: Centrum Interpretacji Fortyfikacja Nowożytna w zabytkowym zespole bastionu Król w Kostrzynie nad Odrą

Przedsięwzięcie nr 18.: Budowa kompleksu wodno-rekreacyjnego w Kostrzynie nad Odrą

Przedsięwzięcie nr 19.: Jedź bezpiecznie – budowa infrastruktury drogowej w Kostrzynie nad Odrą

Przedsięwzięcie nr 20.: Poprawa bezpieczeństwa na drogach i osiedlach poprzez budowę miejsc postojowych

Przedsięwzięcie nr 21.: Rozbudowa infrastruktury sportowej obiektów MOSiR

Przedsięwzięcie nr 22: Kulturalny Kostrzyn

Przedsięwzięcie nr 23.: Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży

Przedsięwzięcie nr 24.: Kostrzyn „bez barier”

Przedsięwzięcie nr 25. „Moje miejsce w Kostrzynie” – projekt promocji oddolnych inicjatyw mieszkańców

Przedsięwzięcie nr 26.: Ratowanie starej substancji mieszkaniowej

Przedsięwzięcie nr 27.: Ochrona i waloryzacja krajobrazu kulturowego Województwa Lubuskiego przez rozbudowę i scalenie infrastruktury edukacyjno-informacyjnej i kulturalnej Starego Miasta oraz stałej ekspozycji Muzeum Twierdzy Kostrzyn przy wykorzystaniu nowoczesnych technologii multimedialnych

Przedsięwzięcie nr 28.: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

Przedsięwzięcie nr 29.: Budowa drogi Warnicko - Witnickiej

Spośród wyżej wymienionych przedsięwzięć zrealizowano następujące:

- I. Remont budynku dydaktycznego oraz budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 4
- II. Przyjazna szkoła - podniesienie jakości kształcenia i infrastruktury sportowej
- III. Kostrzyńskie Centrum Szkolenia Kadry Zapaśniczej
- IV. Pracownia Inicjatyw Twórczych
- V. Eko-przedszkole – termomodernizacje budynku Przedszkola Miejskiego nr 3
- VI. Budowa kompleksu wodno-rekreacyjnego w Kostrzynie nad Odrą

Natomiast w trakcie realizacji z perspektywą na kontynuację jako przedsięwzięcia podstawowe lub uzupełniające pozostają:

- I. Poprawa jakości środowiska miejskiego poprzez renowację i rozwój wybranych terenów zieleni w Kostrzynie nad Odrą- **lista podstawowa**
- II. Ratowanie starej substancji mieszkaniowej- **lista uzupełniająca**
- III. Kostrzyński Kapitał Społeczny – budowanie relacji i więzi sąsiedzkich- **lista podstawowa**
- IV. Aktywny senior- **lista podstawowa**
- V. Poprawa jakości dróg i chodników na obszarze zdegradowanym- **lista uzupełniająca**
- VI. Program aktywizacji rynku pracy- **lista uzupełniająca**
- VII. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej- **lista uzupełniająca wraz z włączeniem do niej termomodernizacji budynku przy ul. T. Kościuszki 3;**
- VIII. Budowa drogi Warnicko-Witnickiej- **lista uzupełniająca**

Nie zrealizowano następujących przedsięwzięć, które ze względu na ważne znaczenie warto i należy kontynuować w nowym programie:

- I. Budowa promenady wraz ze ścieżką rowerową nad rzeką Wartą- **lista uzupełniająca**
- II. Nowoczesna infrastruktura- przyjazne miasto- **możliwe włączenie do przedsięwzięcia nr 3 dot. renowacji i rozwoju wybranych terenów zieleni;**
- III. „Łączą nas rzeki” budowa mariny nad rzeką Wartą- lista uzupełniająca
- IV. „Jeżdżę rowerem” - budowa zintegrowanego systemu ścieżek rowerowych- lista podstawowa
- V. Podniesienie jakości funkcjonowania mikro i małych przedsiębiorstw, poprzez termomodernizację budynku przy ul. T. Kościuszki 3;
- VI. Centrum Interpretacji Fortyfikacja Nowożytna w zabytkowym zespole bastionu Król

w Kostrzynie nad Odrą- **lista uzupełniająca**;

VII. Jedź bezpiecznie – budowa infrastruktury drogowej w Kostrzynie nad Odrą- **lista uzupełniająca**;

VIII. Poprawa bezpieczeństwa na drogach i osiedlach poprzez budowę miejsc postojowych- **bez potrzeby kontynuacji w dotychczasowej formie**;

IX. Rozbudowa infrastruktury sportowej obiektów MOSiR- **lista uzupełniająca**;

X. Kulturalny Kostrzyn- **lista uzupełniająca**;

XI. Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży- **lista uzupełniająca**;

XII. Kostrzyn „bez barier”- **lista uzupełniająca**;

XIII. „Moje miejsce w Kostrzynie” – projekt promocji oddolnych inicjatyw mieszkańców- **brak potrzeby kontynuacji w dotychczasowej formie**;

XIV. Ochrona i waloryzacja krajobrazu kulturowego Województwa Lubuskiego przez rozbudowę i scalenie infrastruktury edukacyjno-informacyjnej i kulturalnej Starego Miasta oraz stałej ekspozycji Muzeum Twierdzy Kostrzyn przy wykorzystaniu nowoczesnych technologii multimedialnych- **lista uzupełniająca**;

XV. Dom Dziennego Pobytu- **lista uzupełniająca**.

Ponadto w ramach czynności poprzedzających posiedzenie Komitetu, zostały rozesłane do jednostek organizacyjnych Miasta wzory formularzy przedsięwzięć rewitalizacyjnych celem przekazania ewentualnych propozycji inicjatyw. W konsekwencji wpłynęło osiem formularzy proponowanych przedsięwzięć:

I. „Kompleksowa modernizacja infrastruktury drogowej i pieszej jako element poprawy ładu przestrzennego i bezpieczeństwa w mieście”- **KTBS**;

II. „Optymalizacja płynności ruchu miejskiego poprzez modernizację alternatywnego ciągu komunikacyjnego przy ul. Sybiraków.”- **KTBS**;

III. „Modelowe zagospodarowanie kwartału mieszkalnego ul. Jana Pawła II, Jaśminowej, Różanej. Integracja funkcji rekreacyjnych, komunikacyjnych i gospodarczych dla poprawy jakości życia mieszkańców.”- **KTBS**;

IV. Organizacja bezpiecznej komunikacji pieszej w drodze do szkoły lub kościoła z Osiedla Leśnego w kierunku ul. Jana Pawła II- **KTBS**;

V. „Dojrzały wspański”- **Miejska Biblioteka Publiczna**;

VI. „Rewitalizacja nawierzchni utwardzonych wokół szkoły oraz terenów zielonych z dostosowaniem dla uczniów i nauczycieli oraz osób ze specjalnymi potrzebami”- **Szkoła Podstawowa nr 4**;

VII. „Termomodernizacja i innowacyjne wykorzystanie budynku Kostrzyńskiego

Centrum Kultury przy ul. Władysława Sikorskiego 34 do prezentacji wspólnego dziedzictwa kulturowego Polski i Europy”- **Kostrzyńskie Centrum Kultury**;

VIII. „Budowa sali koncertowej Kostrzyńskiego Centrum Kultury przy ul. Fabrycznej z wykorzystaniem istniejącej infrastruktury budynku KCK „Kręgielnia”- **Kostrzyńskie Centrum Kultury**.

Następnie, większością głosów podjęto Uchwałę nr XVI/13/2026 Komitetu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 kwietnia 2026 roku w sprawie rekomendacji dotyczącej zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026, Komitet tym samym zaopiniował pozytywnie ocenę końcową z realizacji dotychczas obowiązującego programu i zarekomendował zmianę GPR przy jednoczesnym utrzymaniu obecnych granic obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji, wprowadzeniu w oparciu o konsultacje społeczne nowych przedsięwzięć oraz wydłużenie okresu realizacji programu na perspektywę 2027-2037.

Po omówieniu spraw w porządku obrad, Przewodniczący Komitetu podziękował zebrany za przybycie i zaprosił do uczestnictwa w następnym posiedzeniu.

Protokolant

Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji

Załącznik:

1. Uchwała XVI/13/26 Komitetu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 kwietnia 2026 roku w sprawie rekomendacji dotyczącej zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2026.

