

UCHWAŁA Nr /2026
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 t.j.) w związku z § 7 uchwały Nr XXXIX/297/10 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 28 stycznia 2010r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 19 poz. 319), uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp.	Położenie lokalu, ulica, Kostrzyn nad Odrą	Działka Nr Pow. w m ²	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości i (w tym cena udziału w gruncie w zł)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu
1	Osiedle Leśne 9/29 GW1S/00011484/1	11/12 1065 0004 Śródmieście	37,37		0,014	191.400,00 (3.700,00)	99	01.01.1995 r.
2.	Osiedle Leśne 10/16 GW1S/00010517/5	11/9 1016 0004 Śródmieście	39,74	-	0,014	203.700,00 (3.500,00)	99	05.12.2019 r.
3.	Gen. T. Kutrzeby 2B/14 GW1S/00026795/2	116/40 3351 0004 Śródmieście	58,26	Piwnica - 5,00	0,020	298.600,00 (16.600,00)	99	11.03.2019 r.
4.	Akacjowa 3/9 GW1S/00011421/2	648/4 529 0001 Osiedle Drzewice	53,61		0,0255	343.400,00 (3.300,00)	99	01.01.1995 r.
5	Gorzowska 7B/20 GW1S/00009860/4	254/2 422 0004 Śródmieście	35,92		0,032	199.100,00 (3.100,00)	99	04.02.2016 r.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz

RADCA PRAWNY


Izabela Tukiel
R-ZG-G-334

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na własność.

Przedkłada się projekt uchwały z wykazem lokali mieszkalnych będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży na własność ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt 7 ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399 t.j.), Burmistrz Miasta może udzielić za zgodą Rady Miasta bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Mieszkaniowej

mgr Beata Kowalska