**Zarządzenie Nr 175/2022
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą**

z dnia 24 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji
Miasta Kostrzyn nad Odrą**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 t.j. ze zm.) w zw. z art. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021r. poz. 485 t.j.) oraz § 4, § 5 oraz § 6 Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji przyjętego uchwałą Nr XXVIII/203/17 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą zarządza, co następuje:

**§ 1.**Ogłaszam nabór na Członków Komitetu Rewitalizacji.

**§ 2.**Komitet Rewitalizacji wspiera działania Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
w obszarze rewitalizacji, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami miasta oraz pełni funkcję opiniodawczo - doradczą Burmistrza w sprawach wdrażania postanowień Gminnego Programu Rewitalizacji.

**§ 3.**Członkiem Komitetu Rewitalizacji nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

**§ 4.**Komitet Rewitalizacji liczy nie więcej niż 20 członków, w tym:

a) nie więcej niż 5 mieszkańców – z obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą NR XX/153/16 z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą;

b) 1 przedstawiciela mieszkańców gminy innego niż wymienionego w pkt.1;

c) nie więcej niż 5 przedstawicieli Urzędu Miasta/miejskich jednostek organizacyjnych/spółek miejskich, wśród których obowiązkowo wyznacza się pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie problematyki społecznej oraz ekspertów w zakresie problematyki: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej i technicznej;

d) nie więcej niż 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą lub organizacji zrzeszających pracodawców/przedsiębiorców, prowadzących swoją działalność na obszarze rewitalizacji;

e) nie więcej niż 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzające prowadzić na obszarze rewitalizacji działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych;
f) nie więcej niż 2 przedstawicieli właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/ podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych
i towarzystwa budownictwa społecznego;

g) nie więcej niż 3 przedstawicieli Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą.

**§ 5.**Kadencja Komitetu Rewitalizacji rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu i trwa 4 lata. Uczestnictwo w Komitecie Rewitalizacji ma charakter społeczny.
Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani rekompensata za utracone zarobki.

**§ 6.**1. Zgłaszanie kandydatur na Członków Komitetu Rewitalizacji następuje na formularzu zgłoszeniowym zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia.

2. Wraz z formularzem zgłoszeniowym kandydat na Członka Komitetu Rewitalizacji jest zobowiązany do przedłożenia właściwych załączników, zgodnie z wykazem i wzorami określonymi w odpowiednich załącznikach do Zarządzenia.

**§ 7.**Dokumenty, o których mowa w § 6, należy dostarczyć osobiście do urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą - Biuro Obsługi Interesanta, bądź pocztą na adres: Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą.

**§ 8.**1. Nabór przeprowadza Komisja powołana do przeprowadzenia naboru członków do Komitetu Rewitalizacji, zwana dalej Komisją w składzie:

**I.**Małgorzata Kraszewska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Obsługi Inwestora – Przewodnicząca Komisji

**II.**Agnieszka Żurawska – Tatała – Kierownik Biura Integracji Europejskiej
i Współpracy Międzynarodowej – Zastępca Przewodniczącego Komisji

**III.**Jolanta Kolanoś– Inspektor w Biurze Integracji Europejskiej i Współpracy Międzynarodowej – Sekretarz Komisji

**IV.**Daniel Strzelecki– Referent w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora – Członek Komisji

2. Po zakończeniu naboru Komisja sporządzi protokół z przeprowadzonego naboru oraz przekaże go Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą do zatwierdzenia.

**§ 9.**Termin naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji wyznacza się do dnia 11.07.2022 r.

**§ 10.**Dodatkowe informacje można uzyskać w na I piętrze budynku Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, pok. 40 lub pod numerem telefonu 95 727 81 16.

**§ 11.**Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 12.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą

 dr Andrzej Kunt

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 175/2022

Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą

z dnia 24.06.2022 r.

**Formularz zgłoszeniowy na członka Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Kostrzyn nad Odrą**

1. **Imię i nazwisko kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Kostrzyn nad Odrą**

|  |
| --- |
|  |

2. **Adres i dane kontaktowe**

|  |
| --- |
| Adres do korespondencji |
| Adres mailowy |
| Nr telefonu |

3. **Proszę zaznaczyć właściwą rubrykę**

|  |  |
| --- | --- |
| Jestem przedstawicielem: |  |
| **A** | mieszkańców Miasta Kostrzyn nad Odrą z obszaru rewitalizacji, nie będącym członkiem stowarzyszeń i nie pracującym w jednostkach organizacyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą |
| **B** | mieszkańców Miasta Kostrzyn nad Odrą z poza obszaru rewitalizacji, nie będącym członkiem stowarzyszeń i nie pracującym w jednostkach organizacyjnych Miasta Kostrzyn nad Odrą |
| **C** | podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na obszarze Miasta Kostrzyn nad Odrą |
| **D** | podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze Miasta Kostrzyn nad Odrą działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych lub grup nieformalnych Odrą |
| **E** | właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i innych |

**4 .Proszę wskazać dane podmiotu reprezentującego (dotyczy kandydatów, którzy zaznaczyli lit. C - E)**

|  |
| --- |
| Nazwa podmiotu |
| Nazwa rejestru i numer |
| Adres do korespondencji |
| Adres mailowy |
| Nr telefonu |
| Zgoda organu reprezentującego |

 **5. Oświadczenia kandydata**

Ja, ……………………………………………………. oświadczam, iż:

**I.**wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Kostrzyn nad Odrą;

**II.**zapoznałem się z treścią Regulaminu Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Kostrzyn nad Odrą;

**III.**wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów związanych z naborem na członka Komitetu Rewitalizacji dla Miasta Kostrzyn nad Odrą prowadzonym przez Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą, w tym na umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz BIP Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą mojego imienia, nazwiska i nazwy reprezentowanego przeze mnie podmiotu;

**IV.**nie byłem skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo z winy umyślnej oraz nie orzeczono wobec mnie prawomocnie środka karnego w postaci utraty praw publicznych;

**V.**w razie ujawnienia w trakcie prac Komitetu ewentualnego konfliktu interesów dotyczącego mojej osoby lub podmiotu reprezentującego, zobowiązuję się do wyłączenia z podejmowania decyzji

w zakresie, którego dotyczy konflikt.

…………………………………… ……………………………………….

miejscowość, data podpis kandydata

Załącznik Nr 1 do Załącznika Nr 1

**LISTA POPARCIA
....................................................................…………………
(imię i nazwisko kandydata)
NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI**

**wyrażona podpisami Mieszkańców**(zaznaczyć właściwe znakiem "X"):

|  |  |
| --- | --- |
|  | podobszaru rewitalizacji - Strefa I ¹ |
|  | podobszaru rewitalizacji - Strefa II ¹ |
|  | podobszaru rewitalizacji - Strefa III ¹ |
|  | podobszaru rewitalizacji - Strefa IV ¹ |
|  | podobszaru rewitalizacji - Strefa VI ¹ |
|  | Miasta Kostrzyn nad Odrą z obszaru innego niż obszar rewitalizacji (dotyczy wyłącznie przedstawiciela Mieszkańców Miasta z obszaru innego niż obszar rewitalizacji) |
|  |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Adres zamieszkania** | **PESEL** | **Podpis Mieszkańca** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |

*Oświadczam, że wpisując się na listę poparcia wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz.922).*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

¹ Obszar rewitalizacji został wyznaczony uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą

Załącznik Nr 2 do Załącznika Nr 1

**LISTA POPARCIA
....................................................................…………………
(imię i nazwisko kandydata)
NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI**

wyrażona przez podpisy przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. 2016 poz. 1829 ze zm.) prowadzących działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa podmiotu/****organizacji** | **Adres siedziby/miejsca****prowadzenia działalności****gospodarczej** | **Numer KRS lub****numer REGON** | **Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania****podmiotu/organizacji** | **Podpis****osoby upoważnionej do reprezentowania****podmiotu/organizacji** |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |  |  |

*Oświadczam, że wpisując się na listę poparcia wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz.922).*

Załącznik Nr 3 do Załącznika Nr 1

**LISTA POPARCIA**

....................................................................…………………

(imię i nazwisko kandydata)

**NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI**

wyrażona przez podpisy uprawnionych do reprezentowania przedstawicieli organizacji pozarządowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016r. poz. 239 z późn.zm), działających na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa podmiotu** | **Adres siedziby/miejsca****prowadzenia działalności****społecznej** | **Numer KRS lub****numer REGON** | **Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania****podmiotu** | **Podpis****osoby upoważnionej do reprezentowania****podmiotu/organizacji** |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |

*Oświadczam, że wpisując się na listę poparcia wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych*

*osobowych dla potrzeb naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz.922).*

Załącznik Nr 4 do Załącznika Nr 1

**LISTA POPARCIA
....................................................................…………………
(imię i nazwisko kandydata)
NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI**

wyrażona przez podpisy właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji działających na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i nazwisko** | **Adres nieruchomości** | **Numer księgi****wieczystej** | **Podpis właściciela/****użytkownika wieczystych****nieruchomości/podmiotów****zarządzających****nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji** |
| **1.** |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |
| **4.** |  |  |  |  |
| **5.** |  |  |  |  |

*Oświadczam, że wpisując się na listę poparcia wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych*

*osobowych dla potrzeb naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz.922).*

Załącznik Nr 5 do Załącznika Nr 1

**OŚWIADCZENIE
o prowadzeniu działalności gospodarczej na obszarze rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą**

Ja niżej podpisany/a .................................................................................................................

*(imię i nazwisko)*

oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą na obszarze rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą²

………………………………………………………………………………………………………………………………

 *(nazwa podmiotu)*

*..............................................................................................................*

*(adres siedziby podmiotu)*

................................................................................................................

*(adres miejsca prowadzenia działalności, jeżeli jest inny*

*niż adres siedziby)*

..............................................................................................................

*(numer KRS)*

..............................................................................................................

*(numer REGON)*

................................................... ………………………………………………

*(miejscowość, data) (czytelny podpis)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

¹ Obszar rewitalizacji został wyznaczony uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą

Załącznik Nr 6 do Załącznika Nr 1

**OŚWIADCZENIE
o członkostwie w organizacji pozarządowej działającej
na obszarze rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą**

Ja niżej podpisany/a................................................................................................

*(imię i nazwisko)*

oświadczam, że jestem Członkiem organizacji pozarządowej działającej na obszarze rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą¹

..............................................................................................................*(nazwa organizacji pozarządowej)*

..............................................................................................................

*(adres siedziby)*

..............................................................................................................

*(adres miejsca prowadzenia działalności, jeżeli jest inny niż*

*adres siedziby)*

..............................................................................................................

*(numer KRS)*

..............................................................................................................

*(numer REGON)*

*………………………………………………… ……………………………………….*

*(miejscowość, data) (czytelny podpis)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

¹ Obszar rewitalizacji został wyznaczony uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą

Załącznik Nr 7 do Załącznika Nr 1

**OŚWIADCZENIE
potwierdzające, iż kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą lub podmiotem zarządzającym nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą¹**

Ja niżej podpisany/a................................................................................................

*(imię i nazwisko)*

oświadczam, że jestem właścicielem/ użytkownikiem wieczystym nieruchomości/podmiotem zarządzającym nieruchomościami położonymi w obszarze rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą²

..............................................................................................................

*(adres nieruchomości)*

..............................................................................................................

*(numer księgi wieczystej)*

..................................

*(miejscowość, data)*

 ...................................

*(czytelny podpis)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

¹ Obszar rewitalizacji został wyznaczony uchwałą nr XX/153/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Kostrzyn nad Odrą

²Niewłaściwe skreślić

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 175/2022

Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą

z dnia 24.06.2022 r.

**Wykaz załączników do formularza zgłoszeniowego kandydata na Członka Komitetu Rewitalizacji**

|  |  |
| --- | --- |
| **Załącznik nr 1** | Lista poparcia na Członka Komitetu Rewitalizacji wyrażona przez podpisy 20 Mieszkańców z 5 podobszarów rewitalizacji: Strefa I, Strefa II, Strefa III, Strefa IV i Strefa VI lub wyrażona przez podpisy 5 Mieszkańców Miasta z innego obszaru niż obszar rewitalizacji. |
| **Załącznik nr 2** | Lista poparcia na Członka Komitetu Rewitalizacji wyrażona przez podpisy 5 przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U.2016 poz 1829 ze zm.). |
| **Załącznik nr 3** | Lista poparcia na Członka Komitetu Rewitalizacji wyrażona przez podpisy uprawnionych do reprezentowania przedstawicieli 5 organizacji pozarządowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2016 poz.239 z poź. zm.). |
| **Załącznik nr 4** | Lista poparcia na Członka Komitetu Rewitalizacji wyrażona przez podpisy 5 właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami, położonymi na obszarze rewitalizacji. |
| **Załącznik nr 5** | Wzór oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej na obszarze rewitalizacji Miasta Kostrzyn nad Odrą. |
| **Załącznik nr 6** | Wzór oświadczenia o członkostwie w organizacji pozarządowej/grupie nieformalnej, działającej na obszarze rewitalizacji. |
| **Załącznik nr 7** | Wzór oświadczenia potwierdzającego, iż kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji lub podmiotem |

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 175/2022

Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą

z dnia 24.06.2022 r.

**PROCEDURA PRZEPROWADZENIA LOSOWANIA**

Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 5 pkt 1-2 oraz pkt 4-6, przekroczy limit miejsc określonych w § 5, o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

1. W procedurze losowania uczestniczy Komisja do przeprowadzenia naboru członków do Komitetu Rewitalizacji,

2. Nadzór nad przebiegiem losowania sprawuje Przewodnicząca Komisji.

3. Losowanie Członków Komitetu Rewitalizacji w ramach tej samej kategorii, prowadzone będzie poprzez wylosowanie kart z imieniem i nazwiskiem kandydata, umieszczonych w jednym, nieprzezroczystym pojemniku.

4. Po wymieszaniu kart z imieniem i nazwiskiem kandydata, wyznaczona przez Przewodniczącą Komisji osoba, losuje liczbę kart odpowiadającą liczbie nieobsadzonych miejsc w Komitecie Rewitalizacji dla poszczególnych kategorii.

5. Po wylosowaniu kart imiona i nazwiska kandydata/kandydatów zostaną odczytane i okazane obecnym podczas losowania członkom Komisji oraz zapisane w protokole.

6. Na żądanie członków Komisji przy losowaniu okazana zostanie zawartość niewylosowanych kart znajdujących się w pojemniku.

7. Przebieg przeprowadzonego losowania opisany zostanie w protokole z przeprowadzonego naboru na Członków Komitetu Rewitalizacji.

8. Protokół zamieszczony zostanie na stronie BIP Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl/),

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia nr 175/2022 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 24.06.2022 r.

Załącznik nr 5 do Zarządzenia nr 175/2022  Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 24.06.2022 r.

Charakterystyka obszarów wyznaczonych do rewitalizacji:

Strefa I: Obszar położony w północno – wschodniej części miasta,
w skład którego wchodzi: Osiedle Leśne, ul. Prosta, ul. Sportowa. Dominującą formą zabudowy na tym obszarze jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, głównie typu koszarowego (lata 20 – 30-ste XX w. na Os. Leśnym). Otoczenie przedmiotowego obszaru stanowią tereny produkcyjne, zespół budynków piekarni wraz ze spichlerzami zbożowymi, ogrody działkowe, cmentarz komunalny oraz tereny leśne.

Strefa II: Obszar stanowiący ulice: Osiedle Słowiańskie, Władysława Sikorskiego, Piastowska. Dominującą formę zabudowy tego obszaru stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna datowana na lata 1964-1968 (Osiedle Słowiańskie) oraz mieszana – zabudowa usługowa. Otoczenie obszaru stanowią tereny kolejowe od północy oraz od południa tereny mieszkaniowe. Znajduje się tu zabudowa objęta ochroną konserwatorską m.in. budynek dawnego zespołu szkół.

Strefa III: Obszar położony w centralnej części miasta, do którego zaliczamy ulice: Dworcowa, Osiedle Mieszka I, Niepodległości. Dominującą formę zabudowy tego obszaru stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna datowana głównie na lata 1969-1975 r. (Osiedle Mieszka I). Na obszarze tym dominuje strefa kulturalno– rekreacyjna: Amfiteatr, stadion sportowy, Kostrzyńskie Centrum Kultury. Teren częściowo zalewowy.

Strefa IV: Obszar położony w centralnej części miasta z ulicami: Adama Mickiewicza, Tadeusza Kościuszki, Osiedlowa, Osiedle „B”, Osiedle „C”, Krótka, Mikołaja Kopernika. Dominującą formą zabudowy jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna datowana głównie na lata 60-te XX w. oraz zabudowa usługowa. W strefie znajdują się przedszkola miejskie oraz szkoła publiczna.

Strefa VI: Obszar ograniczony ulicami: Jodłowa, Dębowa, Zaułek Klonowy, Wojska Polskiego, Saperska, Osiedle Kolejowe, Generała Tadeusza Kutrzeby, Kardynała Stefana Wyszyńskiego. Charakterystyczna w części obszaru zabudowa pokoszarowa, jak również występuje zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa, hala sportowa oraz nowa zabudowa jedno i wielorodzinna.