

Projekt

**Uchwała Nr
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia2024**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Kostrzyn nad Odrą położonego w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kościuszki 3

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024.1145 ze zmianami) oraz art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2024.609 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieokreślony umowy dzierżawy lokalu użytkowego położonego w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kościuszki 3 o powierzchni 66,40 m² składającego się z trzech pomieszczeń.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pod względem formalnoprawnym
beż zastrzeżeń
Radca prawny
Andrzej Ksokowski

BURMISTRZ

dr Andrzej Kunt

NASTĘPNI WYBIELENI
Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

dr inż. Anna Wasiełuk

UZASADNIENIE

Zgodnie z zapisami art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024.1145 ze zmianami) zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

Pan Włodzimierz Raczewski wystąpił z wnioskiem o dzierżawę lokalu użytkowego położonego w Kostrzynie nad Odrą przy ul.Kościuszki 3 w celu prowadzenia kancelarii komorniczej.

Przedmiotowy lokal użytkowy o łącznej powierzchni użytkowej 66,40 m² złożony jest z trzech pomieszczeń.

Nadmienić należy, że Pan Włodzimierz Raczewski jest dzierżawcą przedmiotowego lokalu od dnia 02.11.2021.

BURMISTRZ
[Signature]

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Komunalnej i Lokalowej

[Signature]
dr inż. Andrzej Wasielek

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słubicach
Włodzimierz Raczewski
Kancelaria Komornicza w Kostrzynie nad Odrą
ul. Kościuszki 3, 66-470 Kostrzyn nad Odrą
NIP 599-132-48-05, Regon 211257626

Kostrzyn nad Odrą 10-08-2024

Plan
20240820

Pan Burmistrz

Urząd Miasta Kostrzyna nad Odrą



WNIOSEK

W związku z upływającym terminem wynajmu lokalu użytkowego przy ul. Kościuszki 3 w Kostrzynie nad Odrą w którym umiejscowiona jest siedziba kancelarii komorniczej, uprzejmie wnoszę o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego na czas nieokreślony.

L
KOMORNIK SĄDOWY
Włodzimierz Raczewski