

OGŁOSZENIE GP.0051.2.W.2018.JL
BURMISTRZ MIASTA KOSTRZYŃ NAD ODRĄ

Zaprasza do składania pisemnych wniosków na dzierżawę w okresie **od 27 lipca 2018r do 06 sierpnia 2018r.** – około 7 miejsc (ilość miejsc przeznaczonych do dzierżawy uzależniona jest od deklarowanej powierzchni) wyznaczonych na nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 417/2, położonej przy ul. Sportowej w obrębie 4 miasta.

Teren przeznaczony do dzierżawy jest gruntem nieutwardzonym. Wjazd samochodami na teren jest możliwy jedynie na własne ryzyko i odpowiedzialność.

Przeznaczenie nieruchomości:

Prowadzenie działalności gastronomicznej, sprzedaż napojów alkoholowych – piwo oraz handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi.

l.p.	powierzchnia w m ²	Stawka netto za 1m ² / dziennie	Wywoławcza stawka czynszu najmu za 6 dni w zł (netto)	wadium w zł	Wymiar działki front działki wzdłuż ulicy Sportowej w mb.
1	20	10,00 zł	1 200,00	200,00	5 x 4
2	10	10,00 zł	600,00	100,00	5 x 2
3	5	10,00 zł	300,00	100,00	2,5x 2

UWAGA !!!! powierzchnię działki wskazuje wnioskodawca (istnieje możliwość dzierżawy innej powierzchni) .

Przy powierzchni innej niż wskazana powyżej , wysokość czynszu stanowić będzie iloczyn stawki netto za 1 m² powierzchni razy deklarowana przez wnioskodawcę powierzchnia działki razy ilość dni.

Do wartości netto czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT tj. 23 %.

Dodatkowo Dzierżawcy zobowiązani będą uiścić opłatę targową w wysokości 10,00 zł za 1m² zajmowanej powierzchni dziennie.

Wstępny schemat rozmieszczenia działek przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Ostateczne rozmieszczenie i wielkość działek może ulec zmianie, w zależności od zapotrzebowania na poszczególne działki.

Dopuszczalna działalność: działalność gastronomiczna , sprzedaż napojów alkoholowych – piwo oraz handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi.

Handel artykułami przemysłowymi, spożywczymi i świadczenie usług gastronomicznych jest możliwy pod warunkiem uzyskania:

- ostatecznej zgody Burmistrza Miasta na prowadzenie działalności,
- w zależności od asortymentu - pozytywnej oceny o spełnieniu wymogów higieniczno-sanitarno-epidemiologicznych Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp. (ul. Kosynierów Gdyńskich 27, 66-400 Gorzów Wlkp.)
- oraz doprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych mediów (woda, zbiorniki na odbiór ścieków, energia, pojemniki na odpady).

Oraz dodatkowe wymagania dla osób chcących prowadzić małą gastronomię:

- zapewnienie minimum 10 miejsc siedzących dla obsługi klientów
- zapewnienie minimum 1 toalety ogólnodostępnej i jeden toalety dla obsługi stoiska.

- w przypadku chęci sprzedaży napojów alkoholowych (piwo) niezbędne jest otrzymanie od Burmistrza Miasta jednorazowej zgody na sprzedaż napojów alkoholowych.

Warunkiem wstępnego zakwalifikowania wnioskodawców do zawarcia umowy dzierżawy jest:

1) złożenie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami) w terminie **do dnia 04 lipca 2018r., godz. 15⁰⁰** - formularz wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia,

2) wniesienie do dnia **04 lipca 2018r. wadium w wysokości uzależnionej od powierzchni działki określonych w tabeli** gotówką w kasie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą lub przelewem na konto Urzędu Miasta: w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Barlinku O/Kostrzyn nad Odrą nr 86 8355 0009 0024 2963 2000 0005 **z dopiskiem „ Pol’And’Rock Festival – handel ul. Sportowa”**

Przy wpłacie wadium przelewem, za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta,

3) nie zaleganie z opłatami wobec Miasta Kostrzyn nad Odrą z jakiegokolwiek tytułu.

Weryfikacja złożonych wniosków nastąpi w dniu 09 lipca 2018r. o godz. 11⁰⁰

W przypadku gdy:

- ilość pozytywnie zakwalifikowanych wniosków nie przekroczy ilości wyznaczonych działek, rozdział miejsc nastąpi poprzez losowanie, które odbędzie się w dniu **09 lipca 2018r. o godz.11³⁰** w pokoju nr 27 w siedzibie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą ul. Graniczna 2. Obecność wnioskodawców nie jest obowiązkowa.
- Liczba wniosków zakwalifikowania do podpisania umowy dzierżawy będzie większa niż zakładana liczba miejsc, przeprowadzona zostanie licytacja. - Przedmiotem licytacji będzie stawka netto czynszu dzierżawnego za 1m²/dziennie, odrębnie dla każdego wyznaczonego miejsca dzierżawy (powierzchnia działki zgodnie ze złożonym wnioskiem). **Minimalne postąpienie 0,50 zł/m².**

O terminie i miejscu licytacji wszyscy wnioskodawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem. W przypadku uchylenia się wnioskodawcy od zawarcia umowy dzierżawy, wadium ulega przepadkowi

Wadium wpłacone przez składającego ofertę lub wygrywającego licytację zalicza się na poczet naliczonego czynszu dzierżawnego.

Pozostałym uczestnikom licytacji wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania licytacji z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych. Informacja zostanie podana na stronie internetowej w zakładce BIP.

Jednocześnie informujemy, że osoby zainteresowane prowadzeniem działalności podczas Pol’And’Rock Festival podejmują wszelkie działania jedynie na własne ryzyko

i odpowiedzialność. Miasto Kostrzyn nad Odrą nie gwarantuje poziomu dochodów, a w konsekwencji nie będzie rekompensować ewentualnych szkód w tym zakresie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2, pokój nr 41 oraz pod numerem telefonu 95: 727 81 49, 727 81 48.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikami na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka Pol'and'Rock Festival 2018

Ogłoszenie wywieszono:

od 2018 r. do2018 r.